



国道3号線に面す希少物件!!

物件種目	売物件(一棟ビル)		
	東区原田4丁目		
価額	7,500万円		
消費税	上記価格に含む		
所在地	住居表示:福岡市東区原田4丁目30-8 地番:原田4丁目258、249-1、256-2、257-3		
交通	西鉄バス 浜田停 徒歩4分 JR鹿児島本線 箱崎駅 徒歩27分		
状況	建物	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建、2階建	
	接道状況 (角地・間口)	西側市道原田314号線 接道約8.4M	
面積	土地(実測):5,647.01㎡(1,708.22坪)		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域	その他	航空法、国土法
環境		地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	RC6階建:1~2階店舗・3~6階住居 RC2階建:作業場・倉庫		
備考	平成8年10月築 平成8年4月築 の住宅一部賃貸中及び月極駐車場		



パシフィックジャパン株式会社

PACIFIC JAPAN

福岡県知事(6)第10514号 〒813 0062 福岡市東区松島3丁目1-34

(092)611-6464

<http://www.pacific-j.co.jp>

担当: 木村 隆志 態様: 仲介

